

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТОВАРИЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ
«ГАГАРИНА-20»**

Форма проведения общего собрания:	ЗАОЧНОЕ
Место проведения общего собрания:	Ленинградская область Кировский район, город Отрадное, улица Гагарина, дом 20, помещение 3-Н.
Сроки проведения голосования:	С 11:00 часов 21 декабря 2021 года до 16:00 часов 25 декабря 2021 года
Время окончания приёма решений (заполненных бюллетеней) по вопросам повестки дня общего собрания:	16:00 часов 25 декабря 2021 года
Место приёма решений (заполненных бюллетеней) по вопросам повестки дня общего собрания:	Ленинградская область Кировский район, город Отрадное, улица Гагарина, дом 20, помещение 3-Н.
Инициатор общего собрания:	Правление ТСН «Гагарина-20»
Дата составления протокола:	«25» декабря 2021 года

Председатель собрания согласно Уставу: Лукашева О.Ю. – председатель правления ТСН «Гагарина-20»

Секретарь собрания: Гарманова Л.А.

Счётная комиссия: Воеводина И.В., Каржавина Д.А.

В соответствии с Уставом утверждены решением правления.

Повестка дня общего собрания:

1. Отчет Правления и Ревизора за период работы.
2. Утверждение изменений в Устав ТСН «Гагарина-20».
3. Выборы Правления ТСН «Гагарина-20».
4. Выборы Председателя правления ТСН «Гагарина-20».
5. Выборы Представителей на Конференцию ТСН «Гагарина-20».
6. Выборы Ревизора ТСН «Гагарина-20».

Общее количество членов ТСН «Гагарина-20» на дату проведения общего собрания: 117

Общее количество голосов (1м² общ. площ. = 1 голос) всех членов ТСН «Гагарина-20»: 4 786,95

Выдано бюллетеней для голосования: 57 сдано заполненных бюллетеней: 57

Приняло участие в собрании 57 членов обладающих 2 552,7 голосами, что составляет 62,3% от общего количества голосов всех членов ТСН «Гагарина-20».

Кворум имеется, собрание правомочно.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТОВАРИЩЕСТВА:

1. По первому вопросу: Отчет Правления и Ревизора за период работы

Предложено признать работу Правления удовлетворительной.

Голосование – результаты подсчёта голосов счётной комиссией: «за» – 2482,2; «против» – нет; «воздержался» – 70,5; 97,2% голосов «за» (от принявших участие в голосовании).

Принято решение: Признать работу Правления удовлетворительной.

2. По второму вопросу: Утверждение изменений в Устав ТСН «Гагарина-20»

Изложить пункт 13.8.3. Устава в следующей редакции:

«13.8.3. избрание и досрочное прекращение полномочий членов правления Товарищества, членов ревизионной комиссии (ревизора) Товарищества, представителей на Конференцию Товарищества».

Изложить пункт 16.1. Устава в следующей редакции:

«16.1. Председатель Правления избирается членами Правления Товарищества из состава Правления Товарищества на срок 2 (два) года».

Голосование – результаты подсчёта голосов счётной комиссией: «за» – 2 552,7; «против» – нет; «воздержался» – нет; 100% голосов «за».

Принято решение: Утвердить предложенные изменения в Устав ТСН «Гагарина-20».

3. По третьему вопросу: Выборы Правления ТСН «Гагарина-20»

Предложено избрать правление ТСН «Гагарина-20» в количестве 4 (четырёх) членов:

- 1) Лукашева Ольга Юрьевна; 2) Воеводина Изабелла Владимировна;
- 3) Симбирева Валерия Александровна; 4) Луканенко Татьяна Владимировна.

Голосование – результаты подсчёта голосов счётной комиссией: «за» – 2 552,7; «против» – нет; «воздержался» – нет; 100% голосов «за».

Принято решение: Избрать правление ТСН «Гагарина-20» в количестве 4 (четырёх) членов:

- 1) Лукашева Ольга Юрьевна; 2) Воеводина Изабелла Владимировна;
- 3) Симбирева Валерия Александровна; 4) Луканенко Татьяна Владимировна.

4. По четвёртому вопросу: Выборы Председателя правления ТСН «Гагарина-20»

Предложено избрать председателем правления ТСН «Гагарина-20» Лукашеву Ольгу Юрьевну.

Голосование – результаты подсчёта голосов счётной комиссией:

- Лукашева Ольга Юрьевна: «за» – 2 552,7; «против» – нет; «воздержался» – нет; 100% голосов «за»

Принято решение: Избрать председателем правления ТСН «Гагарина-20» Лукашеву Ольгу Юрьевну.

5. По пятому вопросу: Выборы Представителей на Конференцию ТСН «Гагарина-20»

Предложено избрать представителей на Конференцию в количестве 7 (семи) членов в составе: 1) Лукашева Ольга Юрьевна; 2) Воеводина Изабелла Владимировна; 3) Симбирева Валерия Александровна; 4) Луканенко Татьяна Владимировна; 5) Гарманова Лариса Александровна; 6) Журавлёва Ирина Валерьевна; 7) Каржавина Дарья Александровна.

Голосование – результаты подсчёта голосов счётной комиссией:

«за» – 2 552,7; «против» – нет; «воздержался» – нет; 100% голосов «за»

Принято решение: Избрать представителей на Конференцию в количестве 7 (семи) членов в составе:

- 1) Лукашева Ольга Юрьевна; 2) Воеводина Изабелла Владимировна; 3) Симбирева Валерия Александровна;
- 4) Луканенко Татьяна Владимировна; 5) Гарманова Лариса Александровна; 6) Журавлёва Ирина Валерьевна;
- 7) Каржавина Дарья Александровна.

6. По шестому вопросу: Выборы Ревизора ТСН «Гагарина-20»

Предложено избрать ревизором ТСН «Гагарина-20» Кричевскую Александру Николаевну.

Голосование – результаты подсчёта голосов счётной комиссией:

- Кричевская Александра Николаевна: «за» – 2 552,7; «против» – нет; «воздержался» – нет; 100% голосов «за»

Принято решение: Избрать ревизором ТСН «Гагарина-20» Кричевскую Александру Николаевну.

Повестка дня собрания исчерпана.

Приложение к протоколу:

Реестр членов товарищества собственников недвижимости «Гагарина-20» принявших участие в заочном голосовании по вопросам повестки дня общего собрания членов ТСН «Гагарина-20» от «25» декабря 2021 г. – на 2 (двух) листах.

Председатель собрания



/ Лукашева О.Ю./

Секретарь собрания



/Гарманова Л.А./